

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

(art.73 lett. c) R.D 23.05.1924 n.827 e succ. modifiche)

per la vendita di automezzo usato di proprietà dell'Ente: Automezzo marca Fiat Ducato targa CV 329WS - Tipologia: Usato - Alimentazione Diesel - Cilindrata 1108 - Chilometraggio 92584 km circa - Cavalli 120 - Kilowatt 93 - Porte 4 - Cambio Manuale - Posti 9 - Trazione Anteriore - Cat. Emissioni Euro 3 - Colore est. Blu metallizzato - immatricolazione 12 maggio 2005 - Auto non tagliandata con lavori di manutenzione da effettuare – Accessori: Chiusura centralizzata.

Prezzo Base d'asta: € 4.500,00 oltre imposte come per legge (compreso il passaggio a carico dell'acquirente).

Il sottoscritto Maurizio Toppi, quale Presidente dell'Ente Istituto Casa Famiglia di Cetona, in esecuzione alla delibera n. 12 del 08 maggio 2025,

RENDE NOTO

che il giorno **29 ottobre 2025 alle ore 11,00** presso la sede dell'Ente in Cetona (Si), Via San Sebastiano, 16, avanti al sottoscritto Presidente avrà luogo l'esperimento d'Asta Pubblica ad unico e definitivo incanto per la vendita del suddetto automezzo.

1) L'asta avrà luogo col metodo delle offerte segrete redatte in carta libera. L'offerta sottoscritta con firma autografa leggibile dovrà contenere: a) generalità complete dell'offerente con eventuali procure o certificati camerali di cui appresso e indicazione del codice fiscale; b) il prezzo; c) la dichiarazione di incondizionata accettazione delle condizioni di vendita e di aver preso visione del bene oggetto di vendita e di aver valutato ogni circostanza utile a valutare l'offerta presentata. Tale dichiarazione dovrà essere corredata da fotocopia del documento di riconoscimento valido.

2) La suddetta dichiarazione, l'offerta economica e i depositi dovranno essere consegnati al protocollo dell'Ente in Cetona, Via San Sebastiano, 16 **ed a pena di esclusione entro le ore 12 del giorno 27 ottobre 2025 esclusivamente (sempre a pena di esclusione)** a mezzo plico raccomandato o consegna manuale. All'esterno del plico andrà scritto, contiene offerta per asta

alienazione automezzo di proprietà dell'ISTITUTO CASA FAMIGLIA DI CETONA o dicitura simile affinché non sia confuso con la corrispondenza ordinaria e accidentalmente aperto. Il plico dovrà essere ben sigillato (es. Con nastro adesivo) e sui lembi di chiusura dovrà essere siglato dall'offerente. Il plico dovrà altresì contenere un assegno circolare non trasferibile intestati all'Ente "L'ISTITUTO CASA FAMIGLIA DI CETONA" pari a un VENTESIMO cauzionale del prezzo base (20%) ossia euro 225,00.

I depositi saranno immediatamente restituiti ai non aggiudicatari a semplice richiesta di questi e con consegna manuale.

3) All'aggiudicazione de quo si addiverrà anche in presenza di una sola offerta.

4) Non saranno prese in considerazione le offerte inferiori al prezzo base di gara. Nel caso che accorrente sia una Società, o una persona che intervenga in nome e per conto di terzi, l'offerente dovrà provare con idonea documentazione, in originale o atto pubblico, al momento dell'ammissione all'asta, la sua capacità di impegnare la società o i terzi in parola. Gli accorrenti dovranno dare atto di ogni circostanza inerente la cessione nessuna esclusa.

5) Entro tre o cinque giorni dall'aggiudicazione l'aggiudicatario dovrà, pena la perdita del deposito cauzionale, intervenire alla stipulazione del formale atto di compravendita, con pratica svolta da competente agenzia ACI scelta dall'ente venditori e con oneri a carico del soggetto aggiudicatario, versando contestualmente il residuo prezzo di aggiudicazione (presso la Tesoreria dell'Ente) e l'eventuale saldo delle spese di contratto (detraendo quanto già versato come deposito cauzionale in sede di gara) e, ove dovuta, l'IVA e altri oneri. L'acquirente dovrà rimborsare prima della firma del passaggio formale di proprietà gli oneri sostenuti dall'ente per il bollo annuale (quota parte residuo di anno) e l'eventuale conguaglio assicurativo (ove possibile se consentito il subentro).

6) Le spese relative all'Asta, all'atto di compravendita, alle pratiche conseguenti e agli altri oneri comunque connessi e consequenziali nessuno escluso, saranno a carico dell'accorrente-aggiudicatario. Attualmente il mezzo è visibile presso la ditta Officina Bocchini con sede in Cetona,

Via San Sebastiano, 15.

7) Le vendite saranno fatte a corpo e non a misura e nello stato di fatto e giuridico in cui il bene si trova.

8) Il bene suddetto sarà venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni annesso e connesso, uso e diritto. E' onere degli accorrenti verificare lo stato del mezzo previo appuntamento con il Responsabile del procedimento sotto indicato.

9) È in facoltà dell'Ente, su determinazione del Presidente, revocare l'Asta senza che gli accorrenti abbiano nulla a pretendere.

10) Si richiede la riduzione dei termini ai sensi dell'Art. 64, 2° comma, R.D. 827/1924 e sue modifiche stante l'esigenza di realizzare al più presto le risorse connesse alle riconversioni patrimoniali.

11) Ai sensi del D.lgs. 30.6.2003, n. 196, i dati richiesti dal presente bando saranno utilizzati esclusivamente per le finalità previste dal bando stesso e nel rispetto della normativa vigente. Per informazioni rivolgersi all'Ente presso la sede citata.

Il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. è il tecnico dell'ente Diego Guerri (Tel. 0578/238052 – email. magazzino@casafamigliacetona.it; pec: istitutocasafamigliacetona@pec.it).

Per quanto non riportato nel presente avviso si fa rinvio al R.D. 827/1924. In caso di controversia, gli accorrenti accettano che il foro competente è quello di Siena salvo le ipotesi inderogabili di legge.

Cetona, 30 settembre 2025

Il Presidente

Maurizio Toppi

**AVVISO DI ASTA PUBBLICA (art.73 lett. c) R.D 23.05.1924 n.827 e succ. modifiche)
per la vendita do automezzo usato di proprietà dell'Ente: Automezzo marca Fiat Modello
Ducato targa CV329WS.**

(fac simile istanza)

**Spett.le ISTITUTO CASA FAMIGLIA
DI CETONA**

Il sottoscritto _____

Nato a _____

Il _____

Residente in _____

C.F. _____

Telefono _____

Posta elettronica _____

- ☐ In proprio
- ☐ Per conto di (indicare le generalità complete della persona fisica o giuridica rappresentata):

Chiede

- Di essere ammesso al pubblico incanto per l'acquisto del mezzo in oggetto
- Di accettare in maniera incondizionata tutte le condizioni di vendita e di aver preso visione del bene oggetto di vendita e di aver valutato ogni circostanza utile a valutare l'offerta presentata.
- Di offrire per l'acquisto il seguente importo pari o superiore alla base di gara:

€ _____, _____ cifre

Euro _____ . _____ lettere

Luogo _____

Data _____

Firma (leggibile e per esteso) _____

Allegati:

- (eventuali per chi opera per conto di altra persona fisica o giuridica) procure o certificati camerali;
- copia fotostatica del documento di identità in corso di validità;
- assegno circolare non trasferibile intestato all'Ente "ISTITUTO CASA FAMIGLIA DI CETONA" di un VENTESIMO cauzionale del prezzo base (20%).

NB si ricorda che questa dichiarazione, l'offerta economica e il deposito di euro 640,00 dovranno essere consegnati al protocollo dell'ente in Todi, Piazza Umberto I, 6 ed a pena di esclusione entro le ore 10 del giorno 25 febbraio 2025 esclusivamente (sempre a pena di esclusione) a mezzo plico raccomandato o consegna manuale. All'esterno del plico andrà scritto „contiene offerta per asta alienazione automezzo di proprietà ISTITUTO CASA FAMIGLIA DI CETONA“ o dicitura simile. Il plico dovrà essere ben sigillato (es. Con nostra adesivo) e sui lembi di chiusura dovrà essere siglato dall'offerente.